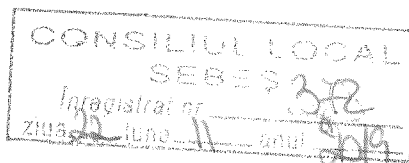


ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBES  
CONSILIUL LOCAL



## PROIECT DE HOTĂRÂRE

**privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în valoare de 59.850.000 lei**

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) și alin. (4) lit. b), ale art. 139 alin. (3), art. 139 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d), precum și ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. b), alin. (5) și (6) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare prevederile art. 9 pct. 8 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997,

Tinând seama de prevederile art. 942 și următoarele din Codul civil, referitoare la contracte sau convenții,

Luând act de:

- a) referatul de aprobare prezentat de către primarul municipiului Sebeș în calitatea sa de inițiator, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_;
- b) raportul Compartimentului Investiții Publice din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/;
- c) raportul Serviciului Cheltuieli și Resurse Umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_/;

b) raportul Direcției Venituri din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ /;

c) rapoartele de avizare ale :

➤ Comisiei de  
publice de interes local a căror documentație tehnico-economică a fost aprobată prin Hotărârile Consiliului Local nr. 18/2009, HCL 233/2018 și HCL nr. \_\_\_\_\_ /2019.

În temeiul art. 129 alin. 4 lit. a) și f) și a art. 139 din OUG NR.57/2019 privind Codul Administrativ, adoptă prezenta;

### **Consiliul Local al municipiului Sebeș adoptă prezenta hotărâre:**

**Art. 1.** - Se aprobă contractarea unei finanțări rambursabile interne în valoare de 59.850.000 lei, cu o maturitate de 15 ani.

**Art. 2.** - Contractarea și garantarea finanțării rambursabile prevăzute la art. 1 se face pentru realizarea investițiilor publice de interes local, conform anexei nr. 1, parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art. 3.** - Din bugetul local al municipiului Sebeș se asigură integral plata:

- a) serviciului anual al datoriei publice locale;
- b) oricăror impozite și taxe aferente realizării obiectivelor de investiții de interes local;
- c) alte cheltuieli neeligibile ale finanțării rambursabile menționate la art. 1.

**Art. 4.** - (1) Pe întreaga durată a serviciului datoriei publice locale, ordonatorul principal de credite are obligația să publice pe pagina de internet a municipiului Sebeș următoarele date:

- a) hotărârea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, precum și orice modificări și/sau completări ale acesteia;
- b) valoarea liniei de credit contractate în valuta de contract;
- c) gradul de îndatorare a municipiului Sebeș
- d) durata serviciului datoriei publice locale, cu precizarea perioadei de grație și a perioadei de rambursare a finanțării rambursabile;
- e) dobânzile, comisioanele și orice alte costuri aferente liniei de credit
- f) plățile efectuate din fiecare finanțare rambursabilă.

(2) Datele prevăzute la alin. (1) se actualizează în prima decadă a fiecărui trimestru pentru trimestrul expirat, sub sancțiunile prevăzute de lege.

**Art. 5.** - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează primarul municipiului Sebeș.

**Art. 6.** - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului municipiului Sebeș, în termenul prevăzut de lege, primarului municipiului Sebeș și prefectului județului Alba și se aduce la cunoștință publică prin publicarea în mass-media locală precum și pe pagina de internet [www.primariasebes.ro](http://www.primariasebes.ro)

**Avizat legalitate**  
**Secretar**  
**ELENA CRISTINA VLAD**

**INIȚIATOR,**  
**PRIMAR,**  
**DORIN NISTOR**

## Anexa 1

## OBIECTIVE DE INVESTITII IDENTIFICATE CARE NECESITA SOLUTII ALTERNATIVE DE FINANTARE

Nr. Crt.	Denumire obiectiv de investitie	Valoare totala investitie din Devizul General Lei cu TVA	Valoare estimată finanțare rambursabilă	Valoare estimată contribuție proprie Municipiul Sebeș	Termene	H.C.L. de aprobare a indicatorilor tehnico/economici	Obs.
1.	Construire cladire Liceu Tehnologic Sebeș	35.855.583,39	25.200.000,00	10.655.583,39	- Intocmire PT 3 luni - executie lucrari 25 de luni	18/2018	- faza PT
2.	Modernizare strazi : Lucian Blaga, Mihai Viteazu, 9 Mai, 24 Ianuarie, Piata Primariei, Piata Libertatii, Municipiul Sebes	47.614.645,60	29.200.000,00	18.414.645,60	- Intocmire PT 5 luni - executie lucrari 12 de luni	_____/2019	- faza DALL
3.	Reabilitare strada Progresului, Sebes; Modernizare strazile Morii si Primaverii, Sebes	6.509.389,57	5.450.000,00	1.059.389,57	- executie lucrari 12 luni	233/2018	- faza PT
	<b>TOTAL</b>	<b>89.979.618,56</b>	<b>59.850.000,00</b>	<b>30.129.618,56</b>			

**ROMANIA**  
**JUDETUL ALBA**  
**MUNICIPIUL SEBES**  
**PRIMAR**

**REFERAT DE APROBARE**

**la proiectul de privind aprobarea contractării unei finanțări rambursabile interne în  
valoare de 59.850.000 lei**

Primarul Municipiului Sebes,

Dezvoltarea Municipiului Sebes este principalul obiectiv al administrației publice locale. Dezvoltarea municipiului în contextul administrației publice locale înseamnă realizarea unor lucrări de investiții de interes local care au ca obiectiv principal realizarea dezvoltării durabile a comunității locale și asigurarea către toți membrii comunității servicii publice de calitate.

În vederea realizării interesului comunității locale și a dezvoltării durabile, Primăria Municipiului Sebes, prin aparatul de specialitate, cât și în urma propunerilor venite din partea cetățenilor Municipiului, a identificat principalele obiective de investiții necesare a se realiza în perioada următoare, însă realizarea acestora presupune existența unor importante resurse financiare, resurse care nu se regăsesc în totalitate în bugetul local al Municipiului.

În cazul acestei situații trebuie căutate soluții alternative pentru identificarea unor resurse financiare necesare într-un termen scurt și finalizarea acestor obiective de investiții.

Facem mențiunea că obiectivele de investiții pentru care solicităm identificarea unor surse de finanțare alternative se regăsesc în Anexa 1 atașată referatului de aprobare.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) și alin. (4) lit. b), ale art. 139 alin. (3), art. 139 alin. (1) lit. c) și alin. (4) lit. d), precum și ale art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. b), alin. (5) și (6) din OUG. nr. 57/2019 privind Codul administrativ.

Având în vedere prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 64/2007 privind datoria publică, cu modificările și completările ulterioare, coroborate cu cele ale cap. IV din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare, precum și cu cele ale Hotărârii Guvernului nr. 9/2007 privind constituirea, componența și funcționarea Comisiei de autorizare a împrumuturilor locale, cu modificările și completările ulterioare;

Tinând seama de prevederile art. 41 alin. (4) din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Urmare a celor prezentate mai sus, initiez prezentul proiect de hotarare.

**PRIMARUL MUNICIPIULUI SEBES**  
**DORIN NISTOR**

ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
PRIMĂRIA  
DIRECȚIA TEHNICĂ  
Compartiment Investitii Publice  
Nr. 29/22 / 22.11.2019

## RAPORT DE SPECIALITATE


### la Proiectul de Hotărâre privind identificarea unor surse de finanțare alternative pentru finanțarea unor obiective de investiții cuprinse în Anexa 1

Dezvoltarea Municipiului Sebeș este principalul obiectiv al administrației publice locale. Dezvoltarea municipiului în contextul administrației publice locale înseamnă realizarea unor lucrări de investiții de interes local care au ca obiectiv principal realizarea dezvoltării durabile a comunității locale și asigurarea către toți membrii comunității servicii publice de calitate.

În vederea realizării interesului comunității locale și a dezvoltării durabile, Primăria Municipiului Sebeș, prin aparatul de specialitate, cât și în urma propunerilor venite din partea cetățenilor Municipiului, a identificat principalele obiective de investiții necesare a se realiza în perioada următoare, însă realizarea acestora presupune existența unor importante resurse financiare, resurse care nu se regăsesc în totalitate în bugetul local al Municipiului.

În cazul acestei situații trebuie căutate soluții alternative pentru identificarea unor resurse financiare necesare într-un termen scurt și finalizarea acestor obiective de investiții.

Facem mențiunea că obiectivele de investiții pentru care solicităm identificarea unor surse de finanțare alternative se regăsesc în Anexa 1 atașată prezentului raport și pentru acestea au fost întocmite și aprobate documentații tehnico-economice.

Prenume, Nume	Funcția publică	Semnătura	Data	Nr. ex.
Întocmit: Borz Daniela	Consilier		<u>22.11.2019</u>	2



**MUNICIPIULUI SEBEȘ**  
ROMÂNIA, 515 800 SEBEȘ, județul ALBA  
Str. Piața Primăriei, nr. 1  
Tel.: +4 / 0258 731318, 731004, 731006  
Fax: +4 / 0258 734187  
Web: [www.primariasebes.ro](http://www.primariasebes.ro)  
E mail: [secretariat@primariasebes.ro](mailto:secretariat@primariasebes.ro)



Nr. 89/181/22.11.2019

**Raport de specialitate  
la proiectul de hotarare privind aprobarea contractarii unui imprumut  
intern in valoare de maxim 59,85 milioane lei**

**1. PREAMBUL**

Baza legala pentru contractarea de imprumuturi este

- OUG NR.57/2019 privind Codul Administrativ
- Legea nr 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare
- Ordonanta de Urgenta nr. 64/2007 privind datoria publica
- Ordonanta de Urgenta a Guvernului nr. 34/2006 cu modificarile si completarile ulterioare
- Hotararea Guvernului nr 925/2006 pentru aprobarea normelor de aplicare a O.U.G. Nr 34/2006
- Ordinul A.N.R.M.A.P. Nr 155/2006 privind aprobarea Ghidului pentru atribuirea contractelor de achizitie publica

**2. Limita maxima legala pe care municipiul Sebeș o poate atinge**



Municipiul Sebeș poate contracta un credit care sa-i permita realizarea obiectivelor prioritare, cu conditia ca anuitatea de plata constituita din dobanzi, comisioane si rate de rambursat sa nu depaseasca conform cadrului legal, 30% din veniturile proprii ale municipiului. Valoarea veniturilor proprii in cadrul bugetului local este de 64.757,49 mii lei, 30% din aceste venituri reprezentand 19.427,25 mii lei.

In prezent, municipiul Sebeș are in derulare doua contracte de imprumut pentru investitii unul contractat cu Unicredit Tiriac Bank in valoare de 15.000,00 mii lei, cu perioada de rambursare pana in 22.11.2020 si un credit de la BCR SA in valoare de 15.000,00 mii lei cu perioada de rambursare pana in 17.09.2026. Serviciul datoriei publice este in data de 31.10.2019 este de 2.053,79 mii lei.

Tragerile din credit se vor face pe masura nevoilor de achitare a facturilor aferente lucrarilor de investitii, pana la atingerea plafonului maxim de 59,85 milioane lei.

Contractarea creditului se va face pentru finantarea obiectivelor de investitii publice de interes local aprobate prin Hotarare a Consiliului local, cuprinse in Anexa proiectului de hotarare.

Avand in vedere cele expuse mai sus si tinand cont de specificitatea achizitiei publice privind atragerea de capital financiar, se propune adoptarea proiectului de hotarare

renume, Nume	Funcția publică	Semnatura	Data	Nr. ex.
Avizat:				2
Verificat: Morariu Daniel	Sef Serviciu CRU		22.11.2019	
Intocmit: Cata Simona	Sef Birou BFCS		22.11.2019	



ROMÂNIA  
JUDEȚUL ALBA  
MUNICIPIUL SEBEȘ  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 233/2018

privind aprobarea modificării Art. I alin.1 din H.C.L. nr. 244/2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Progresului, Sebeș; Modernizare străzile Morii și Primăverii, Sebeș”

Consiliul Local al municipiului Sebeș, jud.Alba;

Întrunit în ședința publică,extraordinară din data de 07.08.2018, ora 16,00;

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Art. I alin.1 din H.C.L. nr. 244/2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Progresului, Sebeș; Modernizare străzile Morii și Primăverii, Sebeș”

Analizând expunerea de motive la proiectul de hotărâre privind aprobarea modificării Art. I alin.1 din H.C.L. nr.244/2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Progresului, Sebeș; Modernizare străzile Morii și Primăverii, Sebeș” ;

Analizând adresa S.C. ROYAL CDV G2 S.R.L., nr. 173/31.07.2018, înregistrată la Primăria Municipiului Sebeș la nr. 64392/03.08.2018, la care s-a anexat Devizul general actualizat;

Analizând raportul de specialitate nr. 65085/07.08.2018 întocmit de către d-na Suciuc Delia, din cadrul Compartimentului Investiții Publice al Primăriei Municipiului Sebeș, privind aprobarea modificării Art. I alin.1 din H.C.L. nr. 244/2016 privind aprobarea Documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Progresului, Sebeș; Modernizare străzile Morii și Primăverii, Sebeș” ;

Având în vedere Devizul general actualizat pentru obiectivul de investiții „Reabilitare strada Progresului, Sebeș; Modernizare străzile Morii și Primăverii, Sebeș” ;

Având în vedere H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, precum și a structurii și metodologiei de elaborare a devizului general pentru obiective de investiții și lucrări de intervenții, anexa 6 și anexa 7;

Având în vedere secțiunea a 3-a, Art.7, alin.6 din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, în care se menționează faptul că „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin.(5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori”;

Având în vedere prevederile secțiunii a 5-a, art.10, alin. 4, din H.G. nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

Având în vedere prevederile art. 44, alin.1, din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale;

Văzând prevederile art.36, alin. 2, lit. b, coroborat cu alin. 4, lit. d, din Legea nr. 215/2001 – legea administrației publice locale, republicată în 2007;

În baza art. 45 din aceeași lege,

## HOTĂRĂȘTE

**Art. I.** Se modifică Art. I alin.1 din H.C.L. nr. 244/2016, în sensul că indicatorii economici sunt după cum urmează:

1. Valoarea totală a investiției = 6.509.389,57 lei inclusiv TVA, din care C+M = 5.775.949,41 lei inclusiv T.V.A., în prețuri valabile la 30.07.2018.

**Art. II.** De ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri răspunde Primarul Municipiului Sebeș.

**Art. III.** Prezenta hotărâre poate fi atacată de către persoanele îndreptățite, în termenul și în condițiile prevăzute de Legea nr. 554/2004, privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Prezenta hotărâre va fi afișată, se va publica pe site-ul Primăriei și în monitorul oficial al municipiului Sebeș și se comunică:

Instituției Prefectului Județului Alba;

Primarului Municipiului Sebeș;

Viceprimarului Municipiului Sebeș;

Arhitectului Șef;

Serviciului Contencios Juridic, Administrație, Transparența Decizională și Arhivă;

Direcției Tehnice ;

Compartiment Investiții Publice;

Compartiment Achiziții Publice;

Compartiment Relații Publice, Comunicare și Informatică;

Aparatul permanent al Consiliului local.

Sebeș, la 07.08.2018

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Consilier local NISTOR PARASCHIVA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR MUNICIPIU  
VLAD CRISTINA ELENA



Total consilieri locali	19
Prezenți	18
Pentru	18
Împotrivă	—
Abțineri	—

